

TRIBUNALE ORDINARIO DI SIENA

Giudice Delegato: Dott.ssa Marianna Serrao

Organismo di composizione della crisi - gestore: Dott. Eugenio Giomarelli

Debitore istante: Biribicchi Graziano

LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO SOVRAINDEBITAMENTO Legge 27 gennaio 2012, n. 3

RELAZIONE PARTICOLAREGGIATA art. 14-ter, comma 3, L. n. 3/2012

Organismo di Composizione della Crisi da sovraindebitamento dell'Ordine DCEC di Siena, iscritto
nella Sez. A al n. 2 di cui all'art. 4 del DM 202/2014

Ill.mo Giudice Delegato,

il sottoscritto dott. Eugenio Giomarelli, nato a Chianciano Terme il 23 agosto 1969, dottore commercialista e revisore contabile, con studio in Chianciano Terme, viale Di Vittorio n.125, tel. 0578/64287, fax 0578/64921, pec: studioamvg@pec.it, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Siena al n.584/A, nonché iscritto al Registro dei Revisori Legali al n. 120500 con D.M. del 19/04/2001 pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 036 del 08/05/2001,

designato Gestore della Crisi nel procedimento n.12/2018 del 13 luglio 2018 del Registro degli Affari dell'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento istituito presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Siena nella procedura di Sovraindebitamento richiesta dal Signor Biribicchi Graziano

PREMESSO

a) che in data 13 luglio 2018, con protocollo 1605/2018 l'Organismo di Composizione della Crisi dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Siena istituito per le funzioni di cui all'art.6 e seguenti della Legge n.3/2012, ha nominato il Dr. Eugenio Giomarelli (All. 1), per svolgere le funzioni di Gestore dell'Organismo di Composizione della Crisi nel procedimento n.12/2018 del Registro degli Affari dell'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento istituito presso l'ODCEC di Siena promosso dal Signor Biribicchi Graziano nato il 16/08/1962 a Sinalunga (SI)

ed ivi residente in Via Trasimeno n.14, Frazione Guazzino codice fiscale BRB GZN 62M16 A468O;

b) che lo scrivente ha accettato l'incarico con comunicazione rilasciata in data 26 luglio 2018;

VERIFICATO

- che il Signor Biribicchi Graziano si trova in situazione di sovraindebitamento ex art, 6 comma 2 lettera a) L n. 3/2012, ossia in "situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che determina la rilevante difficoltà ad adempiere le proprie obbligazioni, ovvero la definitiva incapacità di adempierle regolarmente";

- che sussistono tutte le condizioni previste dall'art.7 comma 2 della L. 3/2012, in particolare:

a) che il ricorrente non è soggetto a procedure concorsuali diverse da quelle regolate dal Capo II della L. n. 3/2012;

b) che il ricorrente non ha fatto ricorso, nei precedenti cinque anni, ai procedimenti di cui al Capo II della L. n. 3/2012;

c) che il ricorrente non ha subito per cause allo stesso imputabile, uno dei provvedimenti di cui agli artt. 14 e 14-bis della L n. 3/2012;

d) che il Signor Biribicchi Graziano si è impegnato personalmente e con l'assistenza professionale dell'Avvocato Antonio Coppola del foro di Siena e del Dr. Giovanni Nardi dottore commercialista iscritto all'ODCEC di Siena, a fornire il supporto e la collaborazione necessaria al nominato OCC per la ricostruzione della situazione economica e patrimoniale,

tutto ciò premesso

PRESENTA

la seguente relazione particolareggiata ai sensi dell'art. 14-ter comma 3, l. n. 3/2012,

INDICE

PREMESSA

1. Proposta e piano di liquidazione del patrimonio
2. Attività OCC: dichiarazione d'indipendenza, consultazione banche dati e circolare ai creditori
3. Patrimonio disponibile
4. Passivo
5. Cause del sovraindebitamento e diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le

obbligazioni

6. Ragioni dell'incapacità di adempiere le obbligazioni assunte
7. Solvibilità del debitore negli ultimi cinque anni
8. Atti del debitore impugnati dai creditori
9. Giudizio di completezza ed attendibilità della documentazione depositata dai ricorrenti
10. Notizia alle Agenzie Fiscali e agli Enti Locali

CONCLUSIONE

- I. Giudizio di completezza ed attendibilità della documentazione depositata
- II. Attestazione di fattibilità della liquidazione del patrimonio

ALLEGATI

RELAZIONE PARTICOLAREGGIATA EX ART. 14-TER, COMMA 3

PREMESSA

1. Proposta e piano di liquidazione del patrimonio

Il Signor Biribicchi Graziano, ha depositato in data 9 luglio 2018 l'istanza di nomina di un professionista destinato a svolgere i compiti e le funzioni attribuite all'Organismo di Composizione della Crisi di cui alla L. n. 3/2012, corredata da una proposta d'accordo ex Legge 3/2012 redatta con il supporto e l'assistenza professionale dell'Avvocato Antonio Coppola del foro di Siena e del Dr. Giovanni Nardi dottore commercialista iscritto all'ODCEC di Siena.

L'OCC dell'Ordine DCEC di Siena, ha nominato lo scrivente Dott. Eugenio Giomarelli quale professionista facente funzioni di Gestore dell'Organismo di Composizione della Crisi.

Dopo un'attenta analisi della proposta d'accordo, della relativa documentazione allegata e dopo vari incontri con il Signor Biribicchi e con i suoi consulenti Avvocato Antonio Coppola e Dr. Giovanni Nardi, lo scrivente effettuate le opportune verifiche ha indirizzato il debitore verso la procedura di "liquidazione del patrimonio" ex art. 14-ter e seguenti della legge 3/2012, ritenendo impossibile l'esecuzione dell'accordo per ragioni non imputabili al creditore, come previsto dal comma 4 ter dell'art. 13 e ritenendo conveniente per i creditori la liquidazione del patrimonio anche alla luce dello stralcio fiscale introdotto con la legge di bilancio 2019 come meglio di seguito precisato.

In data 19 marzo 2019 l'Avvocato Antonio Coppola per conto del Signor Biribicchi Graziano tenendo in considerazione le indicazioni fornite dal Gestore della Crisi, ha inoltrato l'istanza di Liquidazione del Patrimonio a firma del debitore corredata dalla documentazione a supporto. Tale istanza di liquidazione è stata successivamente aggiornata con il documento definitivo sottoscritto dal debitore in data 26 marzo 2019.

Nella proposta di liquidazione il ricorrente ha specificato che intende beneficiare della definizione agevolata dei debiti erariali di cui ai commi 184 e ss. della Legge di Bilancio 2019 (L.145/2018). Il comma 188 chiarisce che rientrano nella definizione agevolata i soggetti per cui è stata aperta, alla data di presentazione della dichiarazione con cui si richiede l'accesso all'agevolazione (da presentare entro il termine perentorio del 30 aprile 2019), una procedura di liquidazione dei beni per sovraindebitamento (articolo 14-ter, L. 3/2012). Tali soggetti estinguono i debiti erariali

versando le somme affidate all'agente della riscossione a titolo di capitale e interessi, in misura pari al 10%, nonché le somme maturate in favore dell'agente della riscossione a titolo di aggio e rimborso. A tal fine, alla dichiarazione con cui si richiede l'accesso alla definizione agevolata deve essere allegata copia conforme del decreto di apertura della predetta liquidazione.

2. Attività OCC: dichiarazione d'indipendenza, consultazione banche dati e circolare ai creditori

Anzitutto, il sottoscritto dichiara che ha svolto l'incarico professionale in una condizione di indipendenza come prescritto dal Codice deontologico della professione di dottore commercialista ed esperto contabile non avendo con la ricorrente alcun legame di ordine personale, professionale o economico (fatta eccezione del presente incarico) che possa essere interpretato come suscettibile di influenzare negativamente l'integrità o l'obiettività dei pareri espressi nella presente relazione. In particolare, la presente per dichiarare, come si dichiara, che nei suoi confronti non ricorrono alcune delle le cause di incompatibilità che la Legge Fallimentare dispone all'art. 28, co. 3, non essendo il sottoscritto (prima del presente incarico) creditore del sig. Biribicchi Graziano non avendo alcun interesse in conflitto con quello della massa dei creditori, né avendo alcun rapporto di parentela o affinità entro il 4° grado nei confronti del debitore.

Lo scrivente ha proceduto alle verifica della seguente documentazione fornita dal debitore e dai creditori ed emergente dalle banche dati pubbliche:

1. autocertificazione per la richiesta di assistenza all'OCC di Siena;
2. elenco dei creditori e delle somme dovute redatto dal debitore;
3. autocertificazione sull'assenza di atti dispositivi negli ultimi 5 anni;
4. certificazione sullo stato di famiglia rilasciata dal Comune di Sinalunga;
5. dichiarazione di cessazione attività di agente di commercio ai fini IVA;
6. bilanci contabili degli esercizi 2014, 2015, 2016 e 2017;
7. Piano sinottico redatto sulle scritture contabili dal 2014 al 2017;
8. dichiarazioni dei redditi di Biribicchi Graziano degli anni dal 2014 al 2017;
9. CUD della Sig.ra Piatti Cinzia degli anni dal 2014 al 2017;
10. risultati sistema interrogazione sistema ISTAT sulla soglia di povertà anni dal 2014 al 2017;

11. dati ISTAT sull'andamento dell'attività di vendita al dettaglio periodo 2015-2017;
12. dichiarazione giudizi pendenti nei confronti di Biribicchi Graziano;
13. relazione di stima dell'immobile soggetto all'esecuz. imm. RGE 151/2016 Tribunale di Siena;
14. visura Registro Protesti dell'Archivio Ufficiale delle CCIAA alla data del 27/03/2019;
15. centrale dei Rischi della Banca d'Italia, prospetto sintetico alla data del 27/03/2019;
16. Certificati dei carichi pendenti e casellario giudiziale del 26/10/2018;
17. dichiarazione del reddito mensile a disposizione del nucleo familiare per gli anni 2014-2017;
18. visura Pubblico Registro Automobilistico;
19. estratti di ruolo dell'Agenzia Entrate Riscossione aggiornati alla data del 26 novembre 2018 tramite consultazione del cassetto previdenziale;
20. elenco delle cartelle elaborato dall'Agenzia Entrate Riscossione in data 4 febbraio 2019 per la definizione agevolata;

Il sottoscritto dà atto che così come verificato presso le Cancellerie competenti del Tribunale di Siena, attualmente è pendente unicamente la procedura esecutiva immobiliare RGE 151/2016 nei confronti del proponente, non avendo il debitore ulteriori pignoramenti.

Dai Certificati dei carichi pendenti e casellario giudiziale rilasciati in data 26/10/2018 non risulta alcun procedimento in essere (All.2).

A seguito di una verifica catastale in data 24 marzo 2019 (All.3), lo scrivente ha accertato che il Sig. Biribicchi Graziano risulta proprietario dei seguenti beni immobili:

- Fabbricato, proprieta' per 1/3 SINALUNGA (SI) VIA GIOVANNI VERGA, Piano T, F.66 Part.291 Sub.2 cat. C/2, 25 mq, rendita Euro 94,25;
- Fabbricato, Proprieta' per 1/3 SINALUNGA (SI) VIA GIOVANNI VERGA, Piano T, F. 66 Part.291 Sub.3 cat. C/2, 26 mq, rendita Euro 98,02;
- Fabbricato, Proprieta' per 1/3 SINALUNGA (SI) VIALE ANTONIO GRAMSCI, Piano T, F.55 Part.95 Sub.6, cat. C/1, 87 mq, rendita Euro 1.276,06;
- Fabbricato, Proprieta' per 1/3 SINALUNGA (SI) VIALE ANTONIO GRAMSCI, Piano T, F.55 Part.95 Sub.7, cat. C/2, 85 mq, rendita Euro 373,14;
- Fabbricato Proprieta' per 1000/1000 SINALUNGA (SI) VIALE ANTONIO GRAMSCI, Piano T-1, F.55 Part.95, Sub 8, cat. A/2, 5 vani, rendita Euro 387,34;

- Fabbricato Proprieta' per 1/3 SINALUNGA (SI) VIALE ANTONIO GRAMSCI, Piano T-1, F.55 Part.95 Sub.9, cat. A/2, 5 vani, rendita Euro 387,34;
- Terreno Proprieta' per 1/3 SINALUNGA (SI) F.66 Part.297 classamento SEMIN ARBOR, 6 are 48 ca, R.D. Euro 1,84, R.A. Euro 1,51.

Dalla visura ipotecaria in data in data 24 marzo 2019 (All.4) non risultano formalità trascritte, iscritte od annotate nell'ultimo quinquennio ad eccezione delle seguenti:

- Iscrizione contro del 15/03/2019 N. 155 RP per ipoteca a favore dell'Agenzia Entrate Riscossione;
- Trascrizione a favore del 05/12/2017 N.4797 RP per eredità in morte di Biribicchi Velio;
- Trascrizione contro del 14/06/2016 N. 1941 RP per pignoramento immobiliare gravante sull'appartamento di Sinalunga Fg.55, Part.95, Sub 8, posseduto per intero dal Signor Biribicchi presso il quale risiede il proprio nucleo familiare. Si fa presente che in merito alla relativa procedura esecutiva immobiliare RGE 151/2016 sopra citata è stata fissata la vendita dell'immobile per la data del 12 aprile 2019. Per tale motivo il debitore ha richiesto nella domanda di liquidazione del patrimonio che il Giudice voglia disporre il rilascio dell'immobile ex art. 14 quinquies, lett.e, 1, in un termine congruo al fine di consentire al nucleo familiare di rinvenire una diversa soluzione abitativa. Lo scrivente al fine di verificare la correttezza delle posizioni debitorie dichiarate dal Sig. Biribicchi nell'elenco riportato nella domanda di liquidazione, ha provveduto con circolare trasmessa a mezzo pec in data 30 ottobre 2018 a tutti i creditori ed agli enti competenti, a richiedere la significazione dei propri crediti.

Il sottoscritto, sulla base delle verifiche effettuate e della documentazione sopra esaminata, in parte allegata alla domanda, dichiara di ritenere che i dati contenuti nella domanda e negli allegati siano veritieri, che la documentazione fornita consenta di ricostruire la situazione patrimoniale ed economica del debitore come meglio di seguito esposta e che si possa pertanto esprimere un giudizio sulla fattibilità.

3. Patrimonio disponibile

Dalle verifiche effettuate nelle banche dati pubbliche è stato possibile riscontrare che l'attuale patrimonio del ricorrente è composto dai seguenti beni:

- Beni immobili i cui estremi catastali sono stati indicati nel precedente paragrafo e la cui valutazione proposta dal debitore è riportata nel seguente prospetto dove viene confrontata con la valutazione emergente dai parametri OMI:

BENI	proprietà	Valutazione del debitore	Valutazione media OMI (con abbattimento del 50% sui beni in comproprietà)
Appartamento F.55 Part.95, Sub 8, cat. A/2, 112 mq, rendita Euro 387,34;	100,00%	€ 119.000,00	€ 109.200,00
Appartamento F.55 Part.95 Sub.9, cat. A/2, 115 mq, rendita Euro 387,34;	33,33%	€ 29.866,67	€ 18.687,50
Negoziio F.55 Part.95 Sub.6, cat. C/1, 87 mq, rendita Euro 1.276,06;	33,33%	€ 23.200,00	€ 20.662,50
Magazzino F.55 Part.95 Sub.7, cat. C/2, 85 mq, rendita Euro 373,14;	33,33%	€ 6.233,33	€ 5.666,67
Magazzino F.66 Part.291 Sub.2 cat. C/2, 25 mq, rendita Euro 94,25	33,33%	€ 1.833,33	€ 1.666,67
Magazzino F. 66 Part.291 Sub.3 cat. C/2, 26 mq, rendita Euro 98,02	33,33%	€ 1.906,67	€ 1.733,33
Terreno F.66 Part.297 class SEMIN ARBOR, 6 are 48 ca, R.D. Euro 1,84, R.A. Euro 1,51.	33,33%		€ 500,00
Totale		€ 182.040,00	€ 158.116,67

- Autovettura Opel Corsa 1.3 CZ396KC la cui visura al PRA riporta che la stessa risulta immatricolata nel 2005 ed che è stata acquistata dal Sig. Biribicchi nel 2016 ad € 2.500,00 e valutata dal ricorrente € 500,00 (All. 5).

4. Passivo

Dai riscontri pervenuti dai creditori e dalle verifiche effettuate nel cassetto previdenziale, e nella centrale dei Rischi della Banca d'Italia (All.6) sono emerse le seguenti posizioni debitorie:

- La Banca Valdichiana con comunicazione pervenuta dall'Avv. Alessandro Peccetti in data 22 novembre 2018, ha comunicato la propria posizione creditoria rappresentata dai seguenti due mutui:

1) Esposizione per mutuo ipotecario n.21/800391 in linea capitale € 19.700,76 oltre interessi contrattuali dal 19.10.2018 al 3% garantito da ipoteca volontaria iscritta per € 130.000 in data 22/09/2005 al n.1193 RP;

2) Esposizione per mutuo ipotecario n.21/800653 in linea capitale € 9.729,23 oltre interessi contrattuali dal 30.10.2018 al 3,10% garantito da ipoteca volontaria iscritta per € 34.000 in data 09/12/2010 al n.1123 RP;

- La società ITALFONDIARIO Spa quale gestore della posizione numero BIP 498290 relativa al finanziamento chirografario della Banca CR Firenze ha comunicato con mail del 6 novembre 2018 per un credito di € 118.450,15 garantito da ipoteca giudiziale iscritta per € 50.000 in data 08/11/2012 al n.527 RP, oltre ad uno scoperto di c/c di € 1.085,88 e spese sostenute per € 6.023,98;
- La visura della risultanze del Registro Protesti dell'Archivio Ufficiale delle CCIAA alla data del 27/03/2019 ha dato esito negativo per il ricorrente (All. 7).
- La società SEI Toscana con comunicazione a mezzo pec in data 30 ottobre 2018, ha comunicato la propria posizione creditoria trasmettendo un estratto conto con saldo passivo di € 3.296,00;
- in data 26/11/2018 il sottoscritto Gestore OCC ha provveduto personalmente ad estrarre dall'area riservata dell'Agenzie delle Entrate – Riscossione l'estratto conto con il dettaglio delle cartelle esattoriali pendenti di seguito elencate:

IVA

Cartella	tributi dovuti (netti)	Interessi di mora, aggio di riscossione e spese di notifica	tributi dovuti (lordi)
n.10420100001980703000	€ 158,76	€ 51,87	€ 210,63
n.10420140010241350000	€ 4.229,16	€ 803,73	€ 5.032,89
n.10420150008022471000	€ 6.789,44	€ 1.050,47	€ 7.839,91
n.10420170004519367000	€ 7.619,57	€ 678,88	€ 8.298,45
	€ 18.796,93	€ 2.584,95	€ 21.381,88

INPS

Cartella	tributi dovuti (netti)	Interessi di mora, aggio di riscossione e spese di notifica	tributi dovuti (lordi)
n.10420100004496955000	€ 88,44	€ 33,40	€ 121,84
n.10420100007080537000	€ 90,42	€ 33,61	€ 124,03
n.10420100010972280000	€ 90,80	€ 32,03	€ 122,83
n.10420110000039612000	€ 100,20	€ 32,39	€ 132,59
n.10420110001490109000	€ 391,62	€ 166,77	€ 558,39
n.40420120000327979000	€ 1.646,68	€ 540,27	€ 2.186,95
n.40420120001375344000	€ 1.616,09	€ 681,48	€ 2.297,57
n.40420130000421871000	€ 838,89	€ 332,41	€ 1.171,30
n.40420130000989070000	€ 1.699,66	€ 598,61	€ 2.298,27
n.40420140000243538000	€ 896,63	€ 293,64	€ 1.190,27

n.40420140000788392000	€ 1.761,62	€ 547,01	€ 2.308,63
n.40420140001413823000	€ 1.788,48	€ 540,17	€ 2.328,65
n.40420150000595709000	€ 1.816,54	€ 460,20	€ 2.276,74
n.40420160000373906000	€ 938,31	€ 185,93	€ 1.124,24
n.40420160001119623000	€ 1.864,50	€ 314,85	€ 2.179,35
n.40420170000591829000	€ 2.868,54	€ 343,02	€ 3.211,56
n.40420180000648319000	€ 2.916,76	€ 221,10	€ 3.137,86
	€ 21.414,18	€ 5.356,89	€ 26.771,07

Ufficio territoriale di Torino e Siena canone RAI e radio

Cartella	tributi dovuti (netti)	Interessi di mora, aggio di riscossione e spese di notifica	tributi dovuti (lordi)
n.10420150001498121000	€ 136,45	€ 33,31	€ 169,76
n.1042016000148914000	€ 238,67	€ 37,36	€ 276,03
	€ 375,12	€ 70,67	€ 445,79

Regione Toscana Bollo auto 2012-2013-2015

Cartella	tributi dovuti (netti)	Interessi di mora, aggio di riscossione e spese di notifica	tributi dovuti (lordi)
n.10420150003338511000	€ 685,46	€ 126,41	€ 811,87
n.10420180000544816000	€ 213,22	€ 21,57	€ 234,79
	€ 898,68	€ 147,98	€ 1.046,66

Comune di Arezzo Multa

Cartella	tributi dovuti (netti)	Interessi di mora, aggio di riscossione e spese di notifica	tributi dovuti (lordi)
n.10420180000013100000	€ 221,65	€ 23,28	€ 244,93
	€ 221,65	€ 23,28	€ 244,93

TOTALE GENERALE

Cartella	tributi dovuti (netti)	Interessi di mora, aggio di riscossione e spese di notifica	tributi dovuti (lordi)
	€ 41.706,56	€ 8.183,77	€ 49.890,33

La posizione fiscale del Sig. Biribicchi è stata successivamente integrata dall'elenco delle cartelle elaborato per la definizione agevolata dall'Agenzia Entrate Riscossione in data 4 febbraio 2019, allegato alla domanda di liquidazione, da cui emerge un debito complessivo di € 51.175,16.

- riguardo ai debiti sorti in funzione della procedura si segnala il compenso dell'Avv. Antonio Coppola di € 2.918,24 ed il compenso del Dr. Giovanni Nardi di € 2.537,60 che hanno assistito il debitore nella presentazione prima della proposta di accordo e successivamente della domanda di

liquidazione, oltre al compenso di € 5.000,00 designato dall'OCC per il gestore ed accettato dal debitore in data 30 luglio 2018 (All.1).

5. Cause del sovraindebitamento e diligenza impiegata dai debitori nell'assumere le obbligazioni

La posizione debitoria del Signor Biribicchi Graziano risulta rappresentata principalmente da debiti nei confronti di Banche e verso l'Agenda di Riscossione oltre ai debiti nei confronti dei professionisti maturati in funzione della procedura di accordo del debitore trasformata successivamente nella procedura di liquidazione del patrimonio. Il dettaglio dei debiti viene riportato unitamente al grado di privilegio nel seguente elenco dei creditori:

CREDITORI	IMPORTO DICHIARATO	IMPORTO ACCERTATO	GRADO
BANCA VALDICHIANA MUTUO N.800653 2010	10.194,73	10.030,84	ipoteca I° grado su abitazione posseduta al 100%
BANCA VALDICHIANA MUTUO N.800391 2005	20.748,18	20.291,76	ipoteca I° grado su abitazione posseduta al 100%
BANCA CR FIRENZE	119.185,00	118.450,15	ipoteca II° grado su abitazione posseduta al 100%
CREDITI SORTI IN FUNZIONE DEL PROCEDIMENTO	10.455,84	10.455,84	art.13 co.4bis L.3/2012 oltre al compenso del liquidatore
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE per IVA	51.175,16	19.908,15	privilegio generale mobiliare art. 2752 c.c. (iscrizione ipotecaria del 15/03/2019 RP 155 su C/1 e C/2 posseduti per 1/3)
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE ALTRI TRIBUTI ERARIALI		1.243,41	privilegio generale mobiliare art. 2752 c.c. (iscrizione ipotecaria del 15/03/2019 RP 155 su C/1 e C/2 posseduti per 1/3)
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE TRIBUTI REG. TOSCANA		898,68	privilegio generale mobiliare art. 2752 c.c. (iscrizione ipotecaria del 15/03/2019 RP 155 su C/1 e C/2 posseduti per 1/3)
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE COMUNE AR. POL.MUNICIP.		221,65	privilegio generale mobiliare art. 2752 c.c. (iscrizione ipotecaria del 15/03/2019 RP 155 su C/1 e C/2 posseduti per 1/3)
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INPS		22.416,20	privilegio generale mobiliare art. 2754 c.c. (iscrizione ipotecaria del 15/03/2019 RP 155 su C/1 e C/2 posseduti per 1/3)

AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE aggi ed interessi di mora		8.183,77	iscrizione ipotecaria del 15/03/2019 RP 155 su C/1 e C/2 posseduti per 1/3 per l'eccedenza in chirografario (salvo distinzione da parte dell'AE Riscossione degli interessi di mora calcolati dall'anno in corso alla data del deposito della proposta e a quello precedente ex c.3-quater dell'art.9 e art.2749 c.c.)
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE DIRITTI CCIAA SI		243,70	chirografario
TARI SEI TOSCANA	2.208,00	3.296,00	chirografario
BANCA CR FIRENZE		1.085,88	chirografario
RIMBORSO SPESE LEGALI BANCA CR FIRENZE		6.024,00	chirografario
ITALIA CONFIDI crediti con firma	48.514,00		credito indicato nella preventiva proposta di accordi non precisato da CONFIDI
Totali	262.480,91	222.750,03	

Le cause di sovraindebitamento sono da individuare principalmente nella situazione di crisi che ha colpito in questi ultimi anni il settore delle cartolerie ed edicole nel quale operava come agente di commercio il Signor Biribicchi fino al 2017, tali crisi è stata documentata coerentemente dalla informativa ISTAT sulle vendite al dettaglio dei piccoli rivenditori nel periodo 2015-2017 allegata alla domanda.

La riduzione dei ricavi è facilmente riscontrabile dai bilanci e dalle dichiarazioni dei redditi presentate dal debitore ed allegate alla domanda in oggetto. Nella seguente tabella vengono riportati i valori dei ricavi e del reddito nei 4 anni precedenti alla cessazione dell'attività avvenuta il 31/12/2017:

Biribicchi Graziano	2014	2015	2016	2017
Ricavi attività d'impresa	€ 26.808,59	€ 7.476,04	€ 3.686,30	€ 1.523,24
Utile (Perdita)	€ 12.893,90	-€ 239,10	€ 187,40	-€ 1.578,50

Sulla base di tali informazioni è emerso uno squilibrio costante tra obbligazioni assunte negli anni passati dal ricorrente, rappresentate principalmente da finanziamenti bancari, e l'attuale contrazione del reddito in mancanza di occupazione per cessazione attività.

6. Ragioni dell'incapacità di adempiere le obbligazioni assunte

La situazione familiare del debitore è la seguente:

- Biribicchi Graziano che dopo la cessazione di attività di agente di commercio avvenuta al 31/12/2017 risulta senza stabile occupazione;
- Piatti Cinzia (coniuge) dipendente dell'impresa " La Sovrana Pulizie di Berni R.E." con redditi sotto soglia di tassabilità;
- Biribicchi Asia (figlia di anni 23) studentessa universitaria occupata da meno di un anno;
- Biribicchi Gaia (figlia di anni 14) studentessa.

Dai documenti fiscali allegati alla domanda si è potuto costatare che negli ultimi tre anni la somma mensile disponibile per la famiglia Biribicchi è stata ben al disotto della soglia di povertà calcolata dall'ISTAT come emerge dalla seguente tabella:

Famiglia Biribicchi-Piatti	2015	2016	2017
Somma disponibile mensile per il nucleo familiare	€ 974,36	€ 810,90	€ 694,44
Soglia di povertà mensile ISTAT	€ 1.462,83	€ 1.462,04	€ 1.482,48

Il ricorrente ha dichiarato che, da quando la crisi da sovraindebitamento ha cominciato a manifestarsi (anche prima della formale interruzione dell'attività d'impresa), non ha mai interrotto la ricerca di un lavoro dipendente; ad oggi ha lavorato alcuni mesi come cameriere in un ristorante, senza – però – ottenere la conversione del contratto a tempo indeterminato per le cessate esigenze del ristorante come si evince dalla documentazione del centro impiego allegata (All.8);

La riduzione reddituale avvenuta per la sopraggiunta crisi d'impresa unitamente alla difficoltà a trovare una nuova occupazione ed alla situazione familiare spiega chiaramente le cause di indebitamento del Signor Biribicchi che risulta incapace di adempiere le proprie obbligazioni a causa di uno squilibrio tra le obbligazioni assunte negli anni passati e l'attuale reddito, a cui non può far fronte neanche con patrimonio prontamente liquidabile.

7. Solvibilità del debitore negli ultimi cinque anni

Per quanto riguarda la solvibilità del debitore negli ultimi cinque anni, nonché la sua diligenza nell'adempiere le proprie obbligazioni, dalla documentazione raccolta mediante l'accesso alle banche dati del Registro Protesti dell'Archivio Ufficiale delle CCIAA e della Centrale Rischi della Banca d'Italia risulta che il signore in parola non ha protesti a carico.

Dalle verifiche effettuate è emerso che il ricorrente ha regolarmente presentato le denunce dei redditi per gli anni di imposta 2014 (UNICO/15), 2015 (UNICO /16), 2016 (UNICO /17). 2017 (UNICO/18).

Si evidenzia infine che allo stato attuale non sussistono azioni esecutive nei confronti del ricorrente oltre all'esecuzione 151/2016 RGE Tribunale di Siena sopra citata.

Come già precisato dai Certificati dei carichi pendenti e casellario giudiziale rilasciati in data 26/10/2018 non risulta alcun procedimento in essere.

8. Atti del debitore impugnati dai creditori

Dall'istruttoria effettuata, lo scrivente Gestore dell'Organismo di Composizione della Crisi non ha rilevato l'esistenza di atti effettuati dal debitore e impugnati dai creditori.

9. Giudizio di completezza e attendibilità della documentazione depositata dai ricorrenti

Il sottoscritto Gestore dell' Organismo di Composizione della crisi ha esaminato tutta la documentazione prodotta dal debitore e ritiene la stessa completa ed attendibile. Ha inoltre verificato la veridicità dei dati contenuti nella richiesta di liquidazione del patrimonio e nei documenti allegati alla stessa.

10. Notizia alle Agenzie Fiscali e agli Enti Locali

A seguito della richiesta dei ricorrenti della presente relazione, ai sensi dell'art. 14-ter, comma 4, L. n. 3/2012, il sottoscritto Gestore OCC entro tre giorni dal deposito della presente relazione particolareggiata ne darà notizia all'agente della riscossione, agli uffici fiscali, agli enti locali competenti sulla base dell'ultimo domicilio fiscale degli istanti.

CONCLUSIONE

Liquidazione del patrimonio ex art. 14-quater L. n. 3/2012: modalità di liquidazione e nomina di un liquidatore

Sulla base di quanto illustrato e considerato, si ritiene fattibile e sostenibile la proposta del signor Biribicchi in quanto in mancanza di proventi reddituali eccedenti il fabbisogno familiare lo stesso mette a disposizione dei liquidatori tutti i beni posseduti e la procedura liquidatoria permetterà il soddisfacimento dei creditori nel pieno rispetto del principio della par condicio.

Lo scrivente ritiene che sulla base dell'attuale normativa non risultano percorribili procedure alternative con la medesima efficacia e fattibilità.

Il buon fine delle liquidazioni è garantito dal fatto che le vendite verranno disposte secondo un programma di liquidazione predisposto dal liquidatore, assicurando adeguate forme di pubblicità per garantire la massima informazione e partecipazione degli interessati.

Dato quanto sopra, il sottoscritto Gestore OCC chiede specificatamente la nomina di un Liquidatore e la sospensione degli interessi di legge.

I. Giudizio di completezza ed attendibilità della documentazione depositata

Ai fini del perfezionamento della domanda di liquidazione del patrimonio io scrivente Gestore OCC è tenuto a rilasciare giudizio di completezza del deposito dei documenti richiesti dalla L. n. 3/2012.

Pertanto a conclusione della presente relazione ex art. 14-ter, comma 3, L. n. 3/2012 e delle considerazioni sopra illustrate, il sottoscritto O.C.C. in persona del dottor Eugenio Giomarelli,

Rilevato

- Che è stata esaminata la domanda di liquidazione del patrimonio ex art. 14-ter e ss. L. n. 3/2012 che prevede da parte del signor Biribicchi Graziano la cessione di tutti i beni presenti nel proprio patrimonio;

- che sono state consultate le Banche Dati pubbliche al fine di verificare l'attendibilità delle informazioni fornite nella domanda ex art. 14-ter e ss. 1. n. 3/2012;

Che è stata eseguita un'attività di riscontro dei dati con le informazioni reperibili dagli Uffici Tributarî, dell'anagrafe tributaria e dalle banche dati pubbliche, oltre a quelli direttamente messi a disposizione dai creditori;

Ritenuto

che i controlli e le verifiche eseguite sulla documentazione messa a disposizione dai debitori dai consulenti consentono di esprimere un giudizio positivo sulla completezza e sull'attendibilità della documentazione prodotta;

che i dati esposti nella domanda di liquidazione ex art. 14-ter e ss. L. n. 3/2012 nonché nell'ulteriore documentazione prodotta in ottemperanza dell'art. 9 co. 3-bis 1. n. 3/2012 trovano sostanziale corrispondenza con i dati indicati dai creditori;

che l'elenco analitico ed estimativo dei beni personali del ricorrente risulta completo e consente l'immediato riscontro dei beni del patrimonio dei soggetti sovraindebitati;

che l'elenco nominativo dei creditori consente di individuare l'ammontare del loro crediti e le cause legittime di prelazione;

che non vi sono motivi palesi, oggettivi e conosciuti alla data attuale, che possano far ritenere che le ipotesi di realizzo dei beni ceduti ai creditori indicati nella domanda di liquidazione non siano ragionevoli o non permettano, in via prognostica, l'esecuzione della liquidazione come proposta ai creditori;

che a causa dell'aleatorietà connessa alla realizzazione ed alla tempistica degli eventi sopra indicati, potrebbero verificarsi degli scostamenti, ad oggi non ipotizzabili, tra i valori preventivati nel piano proposto ed i valori che si realizzeranno al momento della concreta esecuzione della liquidazione;

Lo scrivente Gestore dell'Organismo di Composizione della Crisi

ESPRIME GIUDIZIO POSITIVO

Sulla completezza e sull'attendibilità della documentazione, come richiesto dall'art.14-ter comma 3 lett. e) L n. 3/2012.

Con Osservanza.

Siena, 28/03/2019

Il Gestore dell'Organismo di Composizione della Crisi

Dott. Eugenio Giomarelli


II. Attestazione di fattibilità della liquidazione del patrimonio

Tutto ciò premesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 comma 2 L. n. 3/2012 lo scrivente Gestore dell'Organismo di Composizione della Crisi

verificata

la completezza della documentazione depositata con la domanda di liquidazione del patrimonio da sovraindebitamento ex art. 14-ter e ss. L. n. 3/2012;

— l'attendibilità dei dati forniti direttamente dal sovraindebitato e dai creditori, comprovati dai documenti estratti dalle banche dati pubbliche consultate dal gestore dell'OCC e dal Legale del ricorrente, nelle funzioni attribuite dall'art. 15 L. n. 3/2015;

ATTESTA

la ragionevole fattibilità del piano su cui basa la proposta di liquidazione del patrimonio che il signor Biribicchi Graziano intende sottoporre al vaglio del Tribunale, in quanto il piano appare attendibile, sostenibile e coerente perché rappresenta la situazione patrimoniale, economica e finanziaria del ricorrente e si fonda su ipotesi realistiche, prevedendo risultati ragionevolmente conseguibili.

Con Osservanza.

Siena, 28/03/2019

Il Gestore dell'Organismo di Composizione della Crisi

Dott. Eugenio Giomarelli


ALLEGATI

All. 1-- Nomina Gestore della Crisi OCC dall'Odcec di Siena;

All. 2 -- Certificato carichi pendenti e casellario;

All. 3 — Visura Catastale;

All. 4 — Ispezione Ipotecaria quinquennio;

All. 5 — Visura PRA;

All. 6 — Centrale Rischi Banca d'Italia;

All. 7 — Visura protesti CCIAA;

All. 8 — Scheda assunzioni centro per l'impiego.