



Tribunale ordinario di Siena
Ufficio delle esecuzioni immobiliari
CIRCOLARE

Il giudice, dott. Flavio Mennella,
richiamata la propria circolare pubblicata il 29 ottobre 2020 sul portale Internet del tribunale intestato;
richiamati i modelli di decreto di trasferimento colà evocati e successivamente comunicati dalla cancelleria ai professionisti delegati;
ritenuto opportuno dare disposizioni urgenti alla luce di rilevate criticità operative conseguenti all'adozione dei suddetti modelli, in rapporto con le attività di liberazione;

DISPONE

che i professionisti delegati precisino agli aggiudicatari, in sede di esperimento, che non è in loro potere esentare il custode giudiziario dall'attuazione di ordini di liberazione che fossero in tale data già stati emessi da questo giudice;
che i professionisti delegati depositino nel fascicolo telematico le istanze di liberazione che gli venissero formulate dagli aggiudicatari nell'immediatezza della richiesta, rendendone altresì tempestiva notizia al custode giudiziario IVG;
che la cancelleria provveda senza ritardo allo scarico delle istanze di liberazione depositate dai professionisti delegati;
che il custode giudiziario IVG, a sua volta senza ritardo e, comunque, non prima dello scarico in cancelleria dell'eventuale istanza, trasmetta a questo giudice per le vie brevi bozza del provvedimento *ex art. 560 c.p.c.*
che la cancelleria comunichi la presente circolare a tutti i professionisti delegati, nonché al custode giudiziario IVG, dandone altresì pubblicazione sul portale Internet del tribunale di Siena.

Siena, 29 aprile 2021

Il giudice delle esecuzioni immobiliari

Dott. Flavio Mennella

DEPOSITATO IN CANCELLERIA
IL 29-4-21
IL CANCELLIERE
IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
(Dott. *Giannotti*)
Esposito